

POSTANOWIENIE

Dnia 9 maja 2016 r.

Sąd Rejonowy dla W. M.w W. XVI Wydział Cywilny w składzie następującym:

Przewodniczący: SSR Stanisław Wojciechowski

Protokolant: Olga Krzyżewska

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 27 kwietnia 2016 r. w W. sprawy

z wniosku M. M.

przy uczestnictwie I. H.

o dział spadku po J. H., o podział majątku wspólnego oraz o zniesienie współwłasności

postanawia:

I. ustalić, że w skład majątku wspólnego małżonków J. H. i I. H. wchodzi:

- 1. spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr (...) położonego w W. przy ul. (...), pozostającego w zasobach (...) Spółdzielni Mieszkaniowej (...) w W. o wartości 539.036 zł (pięćset trzydzieści dziewięć tysięcy trzydzieści sześć złotych), dl którego nie jest prowadzona księga wieczysta;**
- 2. wierzytelność pieniężna z tytułu środków pieniężnych w wysokości 85,04 USD (osiemdziesiąt pięć dolarów USA 02/100) zgromadzonych na rachunku bankowym prowadzonym przez Bank (...) S.A. we W. o wartości 330 zł (trzysta trzydzieści złotych);**

II. ustalić, że udziały stron w majątku wspólnym są równe i wynoszą po 1/2 (jednej drugiej) części;

III. ustalić, że w skład spadku po J. H. wchodzi:

- 1. udział wynoszący 1/2 (jedną drugą) części w składniku majątkowym opisanym w pkt. I ust. 1;**
- 2. udział wynoszący 1/2 (jedną drugą) części w składniku majątkowym opisanym w pkt. I ust. 2;**
- 3. nieruchomość zabudowana położona w R., dla której Sąd Rejonowy w (...) prowadzi księgę wieczystą (...) o wartości 155.073 zł (sto pięćdziesiąt pięć tysięcy siedemdziesiąt trzy złote);**

IV. dokonać podziału majątku wspólnego, działu spadku oraz zniesienia współwłasności w ten sposób, że składniki majątkowe wymienione w pkt. I ust. 1, 2 oraz w pkt. III ust. 3 przyznać na własność uczestniczki I. H.;

V. zasądzić od uczestniczki I. H. na rzecz wnioskodawczyni M. M. kwotę 175.660,50 zł (sto siedemdziesiąt pięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych 50/100) tytułem spłaty płatnej w terminie 1 miesiąca od daty uprawomocnienia się niniejszego postanowienia wraz z ustawowymi odsetkami w przypadku uchybienia terminowi płatności;

VI. zasądzić od wnioskodawczyni M. M. na rzecz uczestniczki I. H. kwotę 88.698,38 zł (osiemdziesiąt osiem tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 38/100) tytułem rozliczenia nakładów z

majątku osobistego uczestniczki I. H. na rzecz majątku wspólnego małżonków J. H. i I. H. i w pozostałym zakresie wniosek oddalić;

VII. zasądzić od wnioskodawczyni M. M. na rzecz uczestniczki I. H. kwotę 23.311,50 zł (dwadzieścia trzy tysiące trzysta jedna złote) tytułem rozliczenia nakładów z majątku wspólnego małżonków J. H. i I. H. na rzecz majątku osobistego J. H.;

VIII. oddalić wniosek wnioskodawczyni M. M. o zasądzenie wynagrodzenia od uczestniczki I. H. z tytułu wyłącznego posiadania nieruchomości położonej w R.;

IX. zasądzić od wnioskodawczyni M. M. na rzecz uczestniczki I. H. kwotę 5.355 zł (pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć złotych) tytułem rozliczenia nakładów w postaci funduszu remontowego;

X. zasądzić od wnioskodawczyni M. M. na rzecz uczestniczki I. H. kwotę 10.719 zł (dziesięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt siedem złotych) tytułem rozliczenia nakładów na nieruchomość położoną w R.;

XI. zasądzić od wnioskodawczyni M. M. na rzecz uczestniczki I. H. kwotę 9.867,50 zł (dziewięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt siedem złotych 50/100) tytułem zwrotu kosztów pogrzebu;

XII. ustalić, że każda ze stron ponosi koszty postępowania związane ze swoim udziałem w sprawie;

XIII. pozostawić szczegółowe rozliczenie kosztów sądowych referendarzowi sądowemu ustalając, że koszty sądowe tymczasowo poniesione przez Skarb P. obciążają strony po połowie.

(...)