

*Sygn. akt I C 1852/17*

## WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 19 kwietnia 2018 roku

**Sąd Rejonowy dla W. M.w W., Wydział I Cywilny**, w składzie:

Przewodniczący: SSR Aleksandra Orzechowska-Sobolewska

Protokolant: Piotr Leśniak

po rozpoznaniu w dniu 6 kwietnia 2018 roku w W., na rozprawie sprawy

z powództwa Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Politechnika w W.

przeciwko (...) W.

o ustalenie opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego

1. ustala wysokość opłaty rocznej z tytułu należącego do powoda udziału o, (...) w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w W. przy ul. (...), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym (...) w obrębie 1-02-11 o powierzchni 857 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w W. prowadzi księgę wieczystą nr (...), z dniem 1 stycznia 2014 roku na kwotę 8.222,67 zł (osiem tysięcy dwieście dwadzieścia dwa złote i sześćdziesiąt siedem groszy);
2. oddala powództwo w pozostałej części;
3. zasądza od pozwanego na rzecz powoda kwotę 1.555,06 zł (tysiąc pięćset pięćdziesiąt pięć złotych i sześć groszy) tytułem zwrotu kosztów procesu;
4. nakazuje pobrać od powoda na rzecz Skarbu Państwa - kasy Sądu Rejonowego dla Warszawy - Mokotowa w W. kwotę 593,18 zł (pięćset dziewięćdziesiąt trzy złote i osiemnaście groszy) tytułem zwrotu części wydatków poniesionych tymczasowo z rachunku Skarbu Państwa;
5. nakazuje pobrać od pozwanego na rzecz Skarbu Państwa - kasy Sądu Rejonowego dla Warszawy - Mokotowa w W. kwotę 1.566,18 zł (tysiąc pięćset sześćdziesiąt sześć złotych i osiemnaście groszy) tytułem zwrotu części wydatków poniesionych tymczasowo z rachunku Skarbu Państwa.